

Классификация зданий и сооружений

Основные требования строительных норм и правил, предъявляемые к зданиям и сооружениям, технологические процессы, происходящие в них, а также характер основных видов жизнедеятельности человека, позволяют разбить эти здания и сооружения по их назначению на четыре основные группы:

- Жилые здания
- Общественные здания и сооружения
- Административные и бытовые здания
- Производственные здания.

Рассмотрим более подробно классификацию перечисленных групп зданий, приведенных в соответствующих «Строительных нормах и правилах».

Жилые здания делятся по архитектурной планировке на шесть групп:

- Жилые здания секционного типа
- Блокированные жилые дома
- Жилые здания галерейного типа
- Жилые здания коридорного типа
- Жилые индивидуальные дома
- Мобильные дома.

Общественные здания и сооружения в соответствии с назначением классифицируются на:

- Здания для образования, воспитания и подготовки кадров.
- Детские дошкольные учреждения общего типа, специализированные, оздоровительные и объединенные с начальной школой.
- Общеобразовательные и специализированные школы интернаты, межшкольные учебно-производственные комбинаты.
- Профессионально-технические училища и учебные заведения для подготовки и переподготовки рабочих кадров.
- Средние специальные учебные заведения.
- Высшие учебные заведения.
- Учебные заведения для подготовки и повышения квалификации специалистов.
- Внешкольные учреждения.
- Здания для научно-исследовательских учреждений, проектных и общественных организаций и управления.
- Здания и сооружения для здравоохранения и отдыха.
- Лечебные со стационаром, амбулаторно-поликлинические, аптеки, молочные кухни, бальнео и грязелечебницы.
- Санатории, санатории-профилактории.
- Учреждения отдыха и туризма.
- Здания и сооружения физкультурно-оздоровительные и спортивные.
- Открытые спортивно-физкультурные сооружения.
- Крытые здания и сооружения.
- Физкультурно-спортивные и оздоровительные комплексы.
- Здания культурно-просветительных и зрелищных учреждений.
- Библиотеки.
- Музеи и выставки.
- Клубные здания (клубы, дома и дворцы культуры, центры досуга и др.).
- Зрелищные здания (театры, концертные залы, кинотеатры, цирки и др.).
- Здания для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.
- Здания для предприятий розничной торговли.
- Здания для предприятий общественного питания (за исключением зданий и помещений общественного питания, относящихся к вспомогательным зданиям и помещениям промышленных предприятий).
- Здания для предприятий бытового обслуживания, предназначенных для непосредственного обслуживания населения (непроизводственного характера).

- Здания для транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения.
- Вокзалы всех видов транспорта.
- Конторы обслуживания пассажиров и транспортные агентства, кассовые павильоны.
- Здания для коммунального хозяйства (кроме производственных, складских и транспортных зданий и сооружений).
- Здания для гражданских обрядов.
- Жилищно-эксплуатационные.
- Здания гостиничных предприятий, мотелей и кемпингов.
- Общественные уборные.
- Пожарные депо.
- Многофункциональные здания и комплексы, включающие помещения различного назначения:

Административные и бытовые здания разделяются на:

- Административные здания и помещения.
- Помещения управления и конструкторских бюро.
- Помещения информационно-технического назначения.
- Кабинеты охраны труда.
- Помещения общественных организаций.
- Помещения для учебных занятий.
- Бытовые здания и помещения.
- Санитарно-бытовые помещения.
- Помещения здравоохранения.
- Помещения предприятий общественного питания.
- Помещения предприятий торговли и службы быта.
- Помещения культурного обслуживания.

Производственные здания можно разделить по основным отраслям промышленности на:

- Предприятия машиностроения.
- Предприятия химической промышленности.
- Нефтеперерабатывающее производство.
- Текстильное производство.
- Типографское производство.
- Деревообрабатывающие предприятия.
- Металлургические предприятия.
- Фармацевтическое производство.
- Табачное производство.
- Пивоваренное производство.
- Ликеро-водочное производство.
- Производство безалкогольных напитков.
- Хлебопекарное и макаронное производство.
- Кондитерские фабрики.
- Предприятия мясо-молочной промышленности и т. д.

Перечень производственных зданий приводится в ведомственных нормативах соответствующих отраслей промышленности.

Такой обширный перечень групп и типов жилых, производственных и иных помещений обусловлен специфическими нормативными требованиями, предъявляемыми к проектированию каждого из перечисленных помещений.